

西北师范大学附属中学综合教学楼及配套设施  
项目施工基坑支护设计服务专业分包工程



招  
标  
文  
件

招标项目编号：JTJS-XBSFDXFSZXZHJXLJPTSSXMSGFB-2024-004

招标人：甘肃建投建设有限公司五公司

招标时间：2024年12月31日

# 第一部分 招标公告（招标邀请函）

## 招标公告

### 一、招标条件

本建设项目 西北师范大学附属中学综合教学楼及配套设施项目施工（项目名称）已由 甘发改（项目审批、核准或备案机关名称）以 2024 地字第 274 号（批文名称及编号）批准建设，建设资金来源已落实，建设单位（项目业主）为 西北师范大学附属中学，招标人为 甘肃建投建设有限公司五公司。本次招标项目已具备法定招标条件，现进行公开招标，特邀请有意向的投标人参加投标。

### 二、项目概况

招 标 人：甘肃建投建设有限公司五公司

项目名称：西北师范大学附属中学综合教学楼及配套设施项目施工工基坑支护设计服务；

项目地点：兰州市安宁区十里店南街 21 号学校校园西侧，东侧为运动场、南侧为体育馆、西侧为西北师范大学附属中学家属院、北侧为原教学楼；

项目规模：新建综合教学楼 1 栋，主要布设普通教室、专用教室、教具室、公共卫生间等，总建筑面积 16350 平方米（其中地下 3312 平方米、地上 13038 平方米），由教学楼和艺体楼两部分组成，通过连廊连接，为钢筋混凝土框架结构多层公共建筑（部

分采用装配式），总体呈“L”型布局，结构安全等级一级，建筑抗震设防类别乙类，抗震设防烈度 8 度，结构设计工作年限 50 年，屋面防水等级二级，耐火等级地下一级、地上二级，按绿色建筑一星级评价标准设计。其中，教学楼建筑面积 13612 平方米，为地下一层、地上六层建筑，呈“一”字型布局，地下一层主要布设设备用房、储藏室，地上一层至五层为普通教室、专用教室、卫生间及教具室，六层为教研室、电子阅览室、卫生间等；艺体楼建筑面积 2738 平方米，为地上三层建筑，呈“一”字型布局，主要布设专用教室、教研室、卫生间等；配套室外三网、绿化等附属工程。

工期：7 天

招标范围：由中标人完成本项目施工范围内基坑支护工程设计图纸，为招标人提供完成专家论证所需提供的资料，并按照专家论证结果修改设计图纸，提供成果文件。负责施工过程、竣工验收等后续配合工作。

### 三、投标人资格要求

(1) 必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条所要求的材料。

(2) 投标人未被列入“信用中国”网([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单；不处于中国

政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为记录名单中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。

(3) 特定资格要求：投标人具有建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)乙级或岩土工程设计乙级及以上资质。

#### 四、招标文件获取时间及地点

获取时间：2024年12月31日至2025年1月02日（上午8:30-10:00，下午：14:00-17:30）

获取地点：兰州市七里河区中天健广场11幢甘肃建投建设有限公司五公司经营预算部

注：投标人可通过招标方指定联系人获取招标文件电子版。

#### 五、投标文件递交

递交截止时间：2025年1月8日下午14:30（北京时间）

递交地点：西北师范大学附属中学综合教学楼及配套设施项目部会议室

地址：西北师范大学附属中学综合教学楼及配套设施项目部会议室

联系人：刘晓燕

电话：13209480056

注：逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

#### 六、开标

开标时间：2025年1月8日下午14:30(北京时间)

开标地点：西北师范大学附属中学综合教学楼及配套设施项目  
部会议室

地址：西北师范大学附属中学综合教学楼及配套设施项目部会  
议室

## 七、公告发布媒介

本次公告在甘肃建投建设有限公司官网

<http://www.gsjtjs.com/>发布。

## 八、联系方式

招标人：甘肃建投建设有限公司五公司

地 址：兰州市七里河区中天健广场 11 幢邮 编：730000

联系人：刘晓燕

电 话：13209480056

电子邮箱：729205501@qq.com

## 第二部分 投标人须知

条款号	条款名称	说明和要求
1.1	项目名称	西北师范大学附属中学综合教学楼及配套设施项目施工基坑支护设计服务
1.1	招标文件编号	JTJS-XBSFDXFSZXZHJXLJPTSSXMSGFB-2024-00
1.1	招标方式	公开招标
2.1	招标人	采购人：甘肃建投建设有限公司 地 址：兰州市七里河区中天健广场 11 幢 联系人：任登科 联系电话：13919496610
2.1	资金来源	财政性资金
4.1	投标人的资格条件	<p>(1) 必须符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,并提供《中华人民共和国政府采购 法实施条例》第十七条所要求的材料。</p> <p>(2) 投标人未被列入“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)记录失信被执行人或重大税收违法失信主体名单；不处于中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>)政府采购严重违法失信行为记录名单中的禁止参加政府采购活动期间的方可参加本项目的投标。</p> <p>(3) 要求提供的其他资格证明材料：①具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；②控股股东名称、控股公司的名称和存在管理、被管理关系的单位名称说明；</p> <p>(4) 特定资格要求：投标人具有建设行政主管部门颁发的建筑行业(建筑工程)乙级或岩土工程设计乙级及以上资质。</p>
5.1	联合体投标	不接受
7.1	分公司投标	不接受（除银行、保险、电力、电信等特殊行业外， 本项目不接受非独立法人单位分公司的投标）
9	中小企业扶持政策	根据工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部等部委发布的《关于印发中小企业 划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号），按照本次采购标的所属行业的划型标准，符合 条件的中小微企业应按照招标文件格式要求提供《中小企业声明函》。

9.2	采购标的对应的中小企业划分标准所属行业	其他未列明行业
11.1	现场踏勘（标前答疑会）	自行踏勘，联系人：任登科，13919496610
15.1	构成招标文件的其他文件	招标文件的澄清、更正及有关补充通知为招标文件的有效组成部分。
16.1	选投标方案和报价	不接受备选投标方案，允许在二次报价环节提供二次报价。
17.1	投标保证金	不收取
18.1	投标有效期	开标后 90 天
19.1	电子投标文件份数	投标文件须包含资格证明文件和商务技术文件两部分。
26.1	投标截止时间	在招标公告规定的开标时间前成功递交，对迟于投标截止时间提交的电子投标文件将不予接受。
28.1	开标时间和地点	开标时间：详见招标公告 开标地点：详见招标公告

## 1. 工程概况

## 2. 招标范围及要求

### 2.1 招标范围

2.1.1 范围：完成本项目施工范围内基坑支护工程设计图纸。

2.2.2 承包形式：移交最终设计成果。

### 2.2 合格投标人

2.2.1 投标人必须具有法人资格，且具备本工程所需的资质等级。

2.2.2 如果投标人代表不是法定代表人，需持有《法定代表人授权委托书》（统一格式）。

2.3 工程进度要求：总工期 7 天，开工日期以发包方通知的具体日期为准。

### 2.4 投标报价及工程结算

2.4.1 本项目采用含税单价为固定价格 报价形式。

2.4.2 投标报价采用首次投标报价和二次投标报价，最终以二次投标报价为准。

2.4.3 项目竣工验收合格后按照 按约定付款比例付款。

2.4.4 承包单价包括：完成本工程基坑支护工程设计所需的全部费用。

2.5 工程款支付方式：中标单位完成设计初稿并按照专家论证意见修改完善，提供最终设计方案后，承包人办理结算。结算办理一个月内，承包人按照结算金额80%支付比例向分包方



付款；基坑支护施工验收合格后三个月内付款至结算金额的100%。

2.6 工程质量标准及要求：合格

2.7 工程技术要求

2.7.1 技术要求：保证本基坑开挖过程自身安全，保证临近道路、建筑物及构筑物的安全使用。

2.7.2 适用标准、规范的名称：《建筑基坑支护技术规程》JGJ120-2012；《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008；《锚杆喷射混凝土支护技术规范》GB50086-2001；《湿陷性黄土地区建筑基坑工程安全技术规程》JGJ167-2009；《建筑基坑工程技术规程》DB62/25-3001-2000（甘肃省地方标准）；《建筑基坑工程监测技术规范》GB50497-2009；《建筑结构荷载规范》GB50009-2012；《混凝土结构设计规范》GB50010-2010（2015年版）；《湿陷性黄土地区建筑规范》GB 50025-2004；《建筑地基基础设计规范》GB 50007-2011；《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB 50202-2018 及其他国家、行业、地方现行规范、标准的相关规定。

### 3. 投标文件

#### 3.1 投标文件的组成

- (1) 投标函；
- (2) 法定代表人身份证明或授权委托书；
- (3) 投标报价一览表；

(4)企业资质；包括 A. 营业执照（复印件加盖公章）、B. 增值税一般纳税人资格登记表或完税证明（复印件加盖公章）、C. 开户许可证（复印件加盖公章）、D. 企业资质证书（复印件加盖公章）、E. 人员职业资格证书（复印件加盖公章）；

(5)近三年工程业绩及类似工程经验；

(6)投标人承诺书（投标人提供格式）；

(7)拟采用基坑支护结构形式简介；

(8)投标人认为需要增加的其他相关材料。

### 3.2 投标报价

3.2.1 本次招标以含税单价为固定价格进行报价。结算时不含税单价不变，税率随政策性文件进行调整。

#### 3.2.2 投标费用中包含税金。

3.2.3 我方仅提供现场临水临电及安全防护措施，文明施工等工作均由中标单位负责，且包含完成本分包工程所需外部协调等费用。

3.2.4 投标报价采用首次投标报价和二次投标报价，最终以二次投标报价为准。

3.2.5 未按照政府相关主管部门及项目部要求设计造成的罚款由中标单位自行承担。

3.2.6 本次招标采用公开招标的方式进行。

3.2.7 投标文件需由投标人盖章并由法定代表人或法定代表人授权代表签署，投标人应写全称。投标文件必须为原件，复印件或公章为复印的投标文件视为废标。

3.2.8 投标文件为三本，分正本一份，副本两份在封面标明“正本”“副本”字样。投标文件需密封并加盖密封章，投

标人在密封后于包装上注明招标人名称、投标人名称、工程名称及投标时间。

#### **4. 投标文件的递交**

##### **4.1 投标截止时间**

投标文件必须在规定的投标截止时间派人送达指定的投标地点；

##### **4.2 投标文件的修改和撤回**

投标人在投标以后如必须修改或撤回投标文件，必须在投标截止时间以前将书面的投标修改文件或撤标通知送达招标人。

#### **5. 开标和评标**

##### **5.1 开标**

招标人按招标文件规定的时间、地点统一开标。

##### **5.2 评标原则**

小组按照招标文件的要求和条件进行评标，同时考虑以下因素：

- (1) 投标价格的竞争性；
- (2) 产品性能和可靠性；
- (3) 经营信誉、合同付款条件及合同执行能力。

##### **5.3 中标条件**

- (1) 投标文件必须符合招标文件要求；
- (2) 投标人有很好的执行合同的能力；
- (3) 采用合理低价中标的原则；

(4) 投标人能够提供质量、技术、商务、经济占综合优势的产品及服务，招标人将把中标通知书授予综合性价比最优的投标者，招标人对未中标人的未中标原因不作解释。

#### 5.4 中标规定

5.4.1 中标人应按中标通知书规定时间、地点与发包单位签订专业分包合同。

5.4.2 招标文件、中标人的投标文件、及评标过程中有关澄清文件及经双方签字的询标记要和中标通知书均作为合同附件。

5.4.3 中标人接到中标通知书后，在规定时间内借故否认已经承诺的条件面拒签合同者，以投标违约处理，并赔偿招标方由此造成的所有经济损失。

甘肃建投建设有限公司五公司

2024年12月31日

# 第三部分投标文件

## 投标函

致：甘肃建投建设有限公司公司

根据贵方为项目工程的投标邀请，签字代表（全名、职务）经正式授权并代表投标人。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1. 我们将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
2. 我们已详细审查全部招标文件，包括修改意见(如有附则)以及全部参考资料和有关附件。我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解而要求招标人解释和承担责任的权利。
3. 在投标人须知规定的投标有效期内遵循本投标书，并在投标人须知规定的投标有效期期满之前具有约束力。
4. 如在规定的投标有效期内投标人撤回投标，我方将自行承担在投标过程中发生的一切费用。
5. 同意提供招标人要求与本投标有关的任何证据或资料。

投标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人（签字）：

日期： 年 月 日

## 法人身份证明

投标方名称：

地址：

经营期限：

法人姓名：性别：年龄：

身份证号码：系(投标单位名称)的法定代表人特此证明。

投标方：(盖单位章)

年 月 日

法人身份证复印件：

## 法定代表人授权委托书

本人(姓名)系(投标方单位名称)的法定代表人，现委托(姓名)为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参与(分包项目名称)的投标、合同签署工作，全面负责合同履行过程，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

投标方：(盖单位章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

身份证号码：

委托代理人身份证复印件：





# 评标评委计分表

招标工程名称	西北师范大学附属中学综合教学楼及配套设施项目施工												专业	基坑支护设计			招标人名称	甘肃建投建设有限公司五公司						
废标条件及报价  评审结果  投标人名称	是否评定为废标项												综合评分										报价部分	总分
	最终 投标 报价	(一) 是否 因逾期送达 或未按竞 (议) 标文 件规定密 封、盖章被 评定为废 标。		(二) 是否 因未按竞 (议) 标文 件规定提交 投标文件而 被评定为废 标。		(三) 是否 因未同时加 盖投标人和 法定代表人 或委托代理 人的印鉴或 签字被评定 为废标, 包 括改动地方 的小签等。		(四) 是否 因实质性内 容不全或数 据模糊、辨 认不清或者 拒不按照要 求对竞(议) 标书进行澄 清、说明或 补正被评定 为废标。		(五) 是否 因投标人未 对竞(议) 标文件做出 实质性的响 应或与竞 (议) 标文 件有重大的 偏离被评定 为废标。		(六) 是否 因投标人投 标书中附件 相关证件失 效或不符合 要求被评定 为废标。		(七) ) 企 业资 质齐 全, 授 权 委 托 书 符 合 要 求。	(八) ) 投 标人 纳 税 人 资 格 证 明 或 完 税 证 明。	(九) 签 字 盖 章 齐 全。	(十) 工 期 目 标 符 合 要 求。	(十一) 项 目 负 责 人 资 质 满 足 要 求。	(十二) 类 似业绩 情况。	(十三) 初 步方 案经 济合 理性 。	(十四) 投 标 报 价 情 况。			
		是	否	是	否	是	否	是	否	是	否	是	否	分值										
													5	5	10	5	5	10	10	50				

说明: 1. (一) — (六) “废标条件” 栏 “是”、“否” 选项下面画 “√” 表示选定该项。投标人具备 (一) — (六) “废标条件” 任何一项时按无效标或废标处理。2. (七) — (十四) 根据评标办法相关规定进行评分。3 项目部可根据项目特点及重点情况调整分值设计。

评标小组成员签字:

